

Inhaltsverzeichnis

1	Unternehmensrecht	15
1.1	Rahmenbedingungen für die Gründung eines Handwerksbetriebes	15
1.2	Unternehmensrechtsformen.....	20
1.3	Persönliche und betriebliche Absicherung.....	29
1.4	Pflichten aus dem Unternehmensrecht.....	39
1.4.1	Wem muss das Unternehmen Informationen liefern?	39
1.4.2	Buchführungspflicht	41
1.4.3	Aufbewahrungspflicht	44
1.4.4	Veröffentlichungspflicht.....	46
1.4.5	Künstlersozialabgabe	48
1.4.6	Pflichten für Einzelhändler	48
1.4.7	Pflichten nach dem Arbeitsschutzgesetz	51
1.5	Datenschutz	53
1.6	Abfallverordnung	63
1.7	Was tun, wenn sich der Betriebsprüfer anmeldet?.....	65
1.8	Verhalten bei Zollkontrollen.....	69
1.9	Vorschriften zur Kreditvergabe.....	71
2	Wettbewerbsrecht	75
2.1	Allgemeines.....	75
2.2	Rechtssicherheit bei der Kundenansprache	83
2.3	Rechtssicherheit im Internet	87
2.4	Dürfen wir Kunden befragen?	88
3	Arbeitsrecht	91
3.1	Personalsuche	92
3.2	Wann kommt ein Arbeitsverhältnis zustande?.....	97
3.3	Formen einer Beschäftigung	102
3.4	Arbeitszeitgesetz (ArbZG)	103
3.5	Tariflicher Mindestlohn und die damit verbundenen Verpflichtungen	105
3.6	Rechte und Pflichten des Arbeitgebers	112
3.7	Rechte und Pflichten des Arbeitnehmers	133
3.8	Wenn der Mitarbeiter die geforderte Arbeitsleistung nicht erbringt	142

3.9	Beendigung des Arbeitsverhältnisses	146
3.10	Spezielle Regelungen für Auszubildende und Praktikanten	161
3.10.1	Ausbildereignungsprüfung.....	161
3.10.2	Auszubildende	162
3.10.3	Praktikanten	168
4	Arbeitssicherheit.....	177
4.1	Rechtliche Grundlagen der Arbeitssicherheit.....	177
4.2	Ermittlung der Gefährdungen.....	179
4.3	Sicherheitsunterweisungen	185
4.4	Weitere Grundpflichten im Rahmen der Arbeitssicherheit	187
4.5	Aufgaben und Zuständigkeit der Berufsgenossenschaft.....	193
4.6	Anforderungen der Berufsgenossenschaft	200
4.7	Arbeitsunfälle	202
5	Vertragsrecht.....	207
5.1	Wie kommt ein Vertrag mit Kunden zustande?	207
5.2	BGB oder VOB?	213
5.3	Allgemeine Geschäftsbedingungen	217
5.4	Bauseits gestelltes Material	219
5.5	Anforderungen an die Vertragsdurchführung	222
5.5.1	Absicherung für den Auftraggeber	222
5.5.2	Absicherung für den Auftragnehmer	223
5.5.3	Einsatz von Subunternehmern und Leiharbeitern.....	224
5.5.4	Auftragsdurchlauf und Dokumentation.....	228
5.6	Abnahme	239
5.7	Rechnungsstellung	241
5.8	Forderungsmanagement.....	247
5.9	Gewährleistung	251
5.10	Die Kosten eines Rechtsstreits	257
6	Aufgabe eines Unternehmens	261
6.1	Schließung	261
6.1.1	Freiwillig	261
6.1.2	Todesfall des Unternehmers	262
6.1.3	Regelungen im Gesellschaftsvertrag einer GmbH	264
6.2	Verkauf oder Übertragung eines Unternehmens.....	266
6.2.1	Rechtliche Aspekte aus Sicht des Käufers	267
6.2.2	Steuerliche Aspekte für den Verkäufer	269

6.3	Insolvenz	274
6.3.1	Wie definiert sich das Scheitern eines Unternehmens?	275
6.3.2	Wer stellt einen Insolvenzantrag? Wo? Wie?.....	276
6.3.3	Was geschieht nach der Insolvenzantragstellung?	276
6.3.4	Verfahrensdauer des Insolvenzverfahrens.....	278
6.3.5	Haftung des GmbH-Geschäftsführers.....	278
7	Die Experten, die an diesem Buch mitgewirkt haben	281
7.1	Unsere Co-Autoren	281
7.2	Gesetzliche Bestimmungen	283
	Stichwortverzeichnis	287

Stichwortverzeichnis

- § 4 Abs. 3 des Einkommensteuergesetzes 18
 3-Schichten-Modell der Altersvorsorge 34
- A**
 Abfallverordnung 63
 Abfindung 146
 Abmahnung 142
 Abmahnverein 48
 Abnahme 239
 Abnahmeaufforderung 214
 Abschlusszahlungen 214
 Abschlussprüfung 165
 Absicherung der Arbeitskraft 30
 AG 25
 AGB 213, 217
 AGG 93
 Aktiengesellschaft 25
 Alkoholismus 130
 Allgemeine Geschäftsbedingungen 213, 217
 Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz 93
 Altersvorsorge 34
 Angebot 207
 Annahme 207
 Anordnungsrecht 214
 Anwesenheitspflicht 139
 Arbeitgeberdarlehen 118
 Arbeitsgerichtsprozess 147
 Arbeitspflicht 135
 Arbeitsrecht 91
 Arbeitssicherheit 177
 Arbeitsunfähigkeitsbescheinigung 119
 Arbeitsunfall 186, 202
 Arbeitsvertrag 97
 Arbeitsverweigerung 141
 Arbeitszeit 103
 Arbeitszeugnis 158
 Art der Gewinnermittlung 18
 AUB 119
 Aufbewahrungsfrist 44
 Aufbewahrungspflicht 44
 Aufhebungsvertrag 119, 146
 Aufsichtsrat 26
 Auftragsbestätigung 208
 Auftragsdurchlauf 228
 Ausbilder 161
 Ausbildereignungsprüfung 161
 Ausbildungsvertrag 162
 Ausführungsunterlagen 216
 Ausgleichsabgabe 122, 137
 aushangspflichtige Gesetze 132
 außerordentliche Kündigung 130, 151
 Auszubildende 161
 AWH-Methode 265
 AWH-Verfahren 28
- B**
 Basis-Rente Rürup 36
 Bau-Tagesbericht 232
 Baubehinderungsanzeige 235
 Bauhandwerkersicherung 215, 223
 bauseits gestelltes Material 219
 Baustellenordner 231
 Bautagebuch 232
 Bauvertrag 213
 Bauvertrag VOB 213
 Bedenkenanmeldung 220, 236
 Beendigung des Arbeitsverhältnisses 146
 befristetes Arbeitsverhältnis 98
 Behinderungsanzeige 234
 bei der Gründung an die Trennung denken 27
 Berechnung der Anzahl der Beschäftigten 156
 Berliner Testament 262
 Berufsgenossenschaft 193
 Berufsschule 167
 Berufsunfähigkeitsrente 30
 Berufsunfähigkeitsversicherung 30
 Beschäftigung Schwerbehinderter 136
 Beschäftigungsverbote 126
 besonderer Kündigungsschutz 157
 Bestandteile einer Kleinbetrags-Rechnung (bis 150 EUR) 243
 Bestandteile einer Rechnung gemäß § 14 UStG 242
 betriebliche Absicherung 38
 betriebliche Altersvorsorge 35, 113
 Betriebsanweisungen 51
 Betriebsarzt 187, 200
 Betriebsaufgabe 261
 Betriebsprüfung 65
 Betriebsrat 94
 Betriebsübergang 267
 betriebswirtschaftliche Auswertung 43
 Bewerbungsunterlagen 94
 Bilanz 42
 Bilanzierungsmethode 19

- Bilanzierungspflicht 42
 Bildrechte 55
 Bindungsdauer 100
 Blockunterricht 168
 Brandschutzhelfer 192
 Buchführungspflicht 41
 Bundesanzeiger 46
 Bürgschaft 222
 Businessplan 72
- C**
- Callcenter 82
 Checkliste Absicherung 29
 Checkliste Risiko-
 einschätzung 39
 Creditreform 40
- D**
- Darlehensvertrag 72
 Datenschutz 53, 95
 Datenschutzbeauftragter 61
 Datensicherung 62
 dauernde Last 271
 Deutsche Gesetzliche
 Unfallversicherung 20
 DGUV 20
 Diebstahl 130
 digitale Medien 45
 Direktversicherung Pensi-
 onskasse, Pensions-
 fonds 36
 Dokumentation 181
 doppelte Buchführung 43
 Durchgangsarzt 204
- E**
- e. K. 21
 Ehescheidung 28
 Ehevertrag 28, 265
 eingetragener Kaufmann 21
 Eingruppierungshilfe 108
 Einheitspreisvertrag 237
 Einkommensteuer 269
 Einnahmen-Überschuss-
 rechnung 42
- einstweilige Verfügung 215
 Einzelhändler 48
 Einzelunternehmen 20
 elektronische
 Archivierung 45
 Elternzeit 142
 Entgeltfortzahlungspflicht 119
 Entgeltumwandlung 35, 113
 Erbe 263
 Erbschaftssteuer 270
 erhaltene Anzahlungen 67
 Ermahnung 145
 Ersthelfer 191
 Ertragswertverfahren 28
 EÜR 18, 42
 Existenzgründer 15, 228
 externe Sicherheitsfach-
 kraft 52
- F**
- Fachkraft für Arbeits-
 sicherheit 187
 Finanzamt 39
 Forderungsmanagement 247
 Formular der Gewerbe-
 anmeldung 15
 Fortbildung 99
 Fragebogen zur steuerli-
 chen Erfassung 15
 Freistellungsanspruch 122
 freiwilliger Eintrag in das
 Handelsregister 21
 Fremdleistungen 225
 fristlose Kündigung 151
 Führerscheinkontrolle 123
 Führungsverantwortung 51
 Fürsorgepflicht 121
- G**
- G.u.V. 42
 Garantie 251
 GbR 21
 Gefährdungsbeurteilung 51, 179, 201
 Gefährklassen 194
 Gefahrstoffe 192
 Gefahrтарif 200
 Gerichtskosten gesetz 258
 Gerichtsvollzieher 248
 geringfügige Beschäfti-
 gung 107
 Gesellschaft bürgerlichen
 Rechts 21
 Gesellschaft mit be-
 schränkter Haftung 23
 Gesellschaftsvertrag 23, 264
 gesetzliche Bestimmun-
 gen 283
 gesetzliche Unfall-
 versicherung 202
 Gesprächsnotizen 234
 Getrennthaltungspflicht 63
 Gewährleistung 220, 251
 Gewährleistungs-
 rückstellung 256
 Gewerbeabmeldung 261
 Gewerbesteuer 270
 Gewinn- und Verlust-
 rechnung 42
 GmbH 23
 GmbH & Co. KG 25
 GPS-Überwachung 129
 Grundsätze ordnungsge-
 mäßer Buchführung 42
 Günstigkeitsprinzip 91
 Güteverhandlung 149
- H**
- Haftung des Unterneh-
 mers 26
 halbfertige Leistungen 67
 Handwerkerbonus 241
 Handwerkerkarte 15

Handwerkssicherungs-
bürgschaft 223
Hauptversammlung 26

I

Informationspflichten
210
Insolvenz 274
Insolvenzantrag 276
Insolvenzmasse 277
Insolvenzverfahren 245
Insolvenzverschleppung
27, 276
Invaliditätsversicherungen
31
Investmentanlage 37
Ist-Kaufmann 20

J

Jahresabschluss 42
JArbSchG 166
Jugendarbeitsschutzgesetz
166
juristische Person 23

K

Kaltakquise 81
Kammertermin 149
Kapitalgesellschaft 24
Kartellrecht 75
kaufmännische Betriebs-
größe 20
kaufmännisches Bestäti-
gungsschreiben 208
Kaufvertrag 207
KG 22
kleine Aktiengesellschaft
26
Kleinunternehmer-
Regelung 19
Kommanditgesellschaft
22
Kommanditist 23
Komplementär 23
Kontrollorgan der AG 26
Korrekturvereinbarung
142

Krankentagegeld-
versicherung 31
Krankenversicherung 32
Krankheit 141
Krankmeldung 120
Kreditvergabe 71
Kreditwürdigkeit 72
Kundenbefragungen 89
Kundendaten 53
Kündigung 144, 146,
150, 166, 215
Kündigungsfristen 151,
153
Kündigungsgrund 154
Kündigungsschutz 126,
156
Künstlersozialabgabe 48

L

Lauterkeitsrecht 75
Leibrente 37
Leiharbeiter 224
Leistungsanforderungen
112
Lizenzbedingungen 57

M

Mahnbescheid 248
Mängelbeseitigungs-
ansprüche 222
Mängelrüge 253
Medizinische Dienst-
(MD) der Kranken-
kassen 121
Mindestlohn 105
Mindestlohngesetz 69
Mitarbeiterdaten 53
Mitarbeiterfotos 54, 60
Musterpreisverzeichnisse
80
Mutterschutz 126

N

Nacherfüllung 252
Nachtragsvergütung 215,
237

P

Pauschalpreisvertrag 237
Pensionszusage 36
Personalakte 145
Personalsuche 92
personenbedingte
Kündigung 157
personenbezogene Daten
54
Personenrisiken 30
persönliche Bürgschaften
27
persönliche Schutz-
ausrüstung 192
Pflegeversicherung 34
Pflichten des Arbeit-
nehmers 134
Pflichten des Ausbildungs-
betriebs 164
Pflichten des Auszu-
bildenden 163, 164
Pflichtverletzungen 143
Praktikanten 161
Praktikumsbescheinigung
173
Preisangabepflichten 80
Preisauszeichnung 49, 87
private Kommunikations-
mittel 127
Privatkunden 209
Probezeit 166
PSA 192
psychische Gefährdungs-
beurteilung 181
Publizitätspflicht 24

R
Rangordnungsprinzip 91
Rechnung 241
Rechte des Arbeitnehmers
134
Rechtsnachfolger 267
Rechtsstreit 257
Referenzobjekte 58
Rente 149
Reporting 72
revisionsssicher 45

- Riester-Rente 37
 Risiken 29
 Risikolebensversicherung 30
 Risikozuschlag 272
 Rücktrittsrecht 252
 Ruhepause 104
- S**
- Sachmangel 251
 Sachverständigen-gutachten 249
 Satzung 25
 Scheinselbständigkeit 102, 225
 Schenkungssteuer 270
 Schlussrechnung 215
 Schritt in die Selbst-ständigkeit 15
 Schwangerschaft 125
 Schwarzarbeit 69
 Schwerbehinderte 122
 Sicherheitsbeauftragter 191
 Sicherheitsfachkraft 200
 Sicherheitsunter-weisungen 185
 Sicherungshypothek 215
 Sonderarbeiten 234
 Sonderverkäufe 86
 Sozialauswahl 157
 Sozialversicherung 102
 Sozialversicherungs-beiträge 225
 Sozialversicherungspflicht 37
 Stammkapital 23
 statistische Ämter 40
 Statusfeststellungs-verfahren 226
 Stellenausschreibung 93
 Steuerbescheide 67
 Steuervorauszahlungen 17
 Straftat 130
 Stuttgarter Verfahren 28
 Subunternehmer 102, 224
- T**
- Tagesberichte 233
 Tarifverträge 105
 Testament 262
 Todesfall 30, 262
- U**
- U-Kasse Pensionszusage 36
 überschuldet 27
 Überwachung 128
 UG (haftungsbeschränkt) 24
 Unfallmeldung 204
 Unfallversicherung 31
 Unternehmensaufgabe 261
 Unternehmens-rechtsformen 20
 Unternehmensverkauf 262
 Unternehmenswert 265
 Unternehmersgesellschaft (haftungsbeschränkt) 24
 Unternehmermodell 190, 201
 Unternehmerpflichten 112
 Unterschriften-berechtigungen 209
 Urheberrechte 55
- V**
- Veräußerungsgewinn 269
 Verbraucherbauvertrag 215
 Verbraucherschlichtung 88
 Verbraucherverträge 209
 Verdachtskündigung 130
 vergleichende Werbung 78
 verhaltensbedingte Kündigung 157
 Veröffentlichungspflicht 46
- Verschwiegenheitspflicht 173
 Vertrag 207
 Vertragserfüllung 222
 Vertragserfüllungs-bürgschaft 222
 Verzugspauschale 250
 Videoüberwachung 128
 Vollstreckungsbescheid 248
 Vorstellungsgespräch 96
 Vorsteuerabzug 241
- W**
- Wartungsvertrag 254
 Wegeunfall 202
 weka 235, 240
 Werbeanrufe 89
 Werkstudent 175
 Werkvertrag BGB 213
 Werkvertragsrecht 213
 Wertgebühren 257
 Wettbewerbsrecht 75
 Wettbewerbsverbot 134
 Widerrufsrecht 210, 267
 Wirtschaftsauskunfteien 40
 Wochenberichte 233
- Z**
- zahlungsfähig 27
 Zahlungsunfähigkeit 275
 Zeugnis 158
 Zollkontrollen 69
 Zugewinnausgleich 271
 Zusatzarbeiten 234
 Zustandsfeststellung nach Verweigerung der Abnahme 215
 Zwangsvollstreckung 248