

## Inhaltsverzeichnis

<b>1</b>	<b>Unternehmensrecht</b> .....	<b>15</b>
1.1	Rahmenbedingungen für die Gründung eines Handwerksbetriebes .....	15
1.2	Unternehmensrechtsformen.....	20
1.3	Persönliche und betriebliche Absicherung.....	29
1.4	Pflichten aus dem Unternehmensrecht.....	39
1.4.1	Wem muss das Unternehmen Informationen liefern? ....	39
1.4.2	Buchführungspflicht .....	41
1.4.3	Aufbewahrungspflicht .....	44
1.4.4	Veröffentlichungspflicht.....	46
1.4.5	Künstlersozialabgabe .....	48
1.4.6	Pflichten für Einzelhändler .....	48
1.4.7	Pflichten nach dem Arbeitsschutzgesetz .....	51
1.5	Datenschutz .....	53
1.6	Abfallverordnung .....	63
1.7	Was tun, wenn sich der Betriebsprüfer anmeldet?.....	65
1.8	Verhalten bei Zollkontrollen.....	69
1.9	Vorschriften zur Kreditvergabe.....	71
<b>2</b>	<b>Wettbewerbsrecht</b> .....	<b>75</b>
2.1	Allgemeines.....	75
2.2	Rechtssicherheit bei der Kundenansprache .....	83
2.3	Rechtssicherheit im Internet .....	87
2.4	Dürfen wir Kunden befragen? .....	88
<b>3</b>	<b>Arbeitsrecht</b> .....	<b>91</b>
3.1	Personalsuche .....	92
3.2	Wann kommt ein Arbeitsverhältnis zustande?.....	97
3.3	Formen einer Beschäftigung .....	102
3.4	Arbeitszeitgesetz (ArbZG) .....	103
3.5	Tariflicher Mindestlohn und die damit verbundenen Verpflichtungen .....	105
3.6	Rechte und Pflichten des Arbeitgebers .....	112
3.7	Rechte und Pflichten des Arbeitnehmers .....	133
3.8	Wenn der Mitarbeiter die geforderte Arbeitsleistung nicht erbringt .....	142

3.9	Beendigung des Arbeitsverhältnisses .....	146
3.10	Spezielle Regelungen für Auszubildende und Praktikanten ....	161
3.10.1	Ausbildereignungsprüfung.....	161
3.10.2	Auszubildende .....	162
3.10.3	Praktikanten .....	168
<b>4</b>	<b>Arbeitssicherheit.....</b>	<b>177</b>
4.1	Rechtliche Grundlagen der Arbeitssicherheit.....	177
4.2	Ermittlung der Gefährdungen.....	179
4.3	Sicherheitsunterweisungen .....	185
4.4	Weitere Grundpflichten im Rahmen der Arbeitssicherheit .....	187
4.5	Aufgaben und Zuständigkeit der Berufsgenossenschaft.....	193
4.6	Anforderungen der Berufsgenossenschaft .....	200
4.7	Arbeitsunfälle .....	202
<b>5</b>	<b>Vertragsrecht.....</b>	<b>207</b>
5.1	Wie kommt ein Vertrag mit Kunden zustande? .....	207
5.2	BGB oder VOB? .....	213
5.3	Allgemeine Geschäftsbedingungen .....	217
5.4	Bauseits gestelltes Material .....	219
5.5	Anforderungen an die Vertragsdurchführung .....	222
5.5.1	Absicherung für den Auftraggeber .....	222
5.5.2	Absicherung für den Auftragnehmer .....	223
5.5.3	Einsatz von Subunternehmern und Leiharbeitern.....	224
5.5.4	Auftragsdurchlauf und Dokumentation.....	228
5.6	Abnahme .....	239
5.7	Rechnungsstellung .....	241
5.8	Forderungsmanagement.....	247
5.9	Gewährleistung .....	251
5.10	Die Kosten eines Rechtsstreits .....	257
<b>6</b>	<b>Aufgabe eines Unternehmens .....</b>	<b>261</b>
6.1	Schließung .....	261
6.1.1	Freiwillig .....	261
6.1.2	Todesfall des Unternehmers .....	262
6.1.3	Regelungen im Gesellschaftsvertrag einer GmbH .....	264
6.2	Verkauf oder Übertragung eines Unternehmens.....	266
6.2.1	Rechtliche Aspekte aus Sicht des Käufers .....	267
6.2.2	Steuerliche Aspekte für den Verkäufer .....	269

---

6.3	Insolvenz .....	274
6.3.1	Wie definiert sich das Scheitern eines Unternehmens? .....	275
6.3.2	Wer stellt einen Insolvenzantrag? Wo? Wie?.....	276
6.3.3	Was geschieht nach der Insolvenzantragstellung? .....	276
6.3.4	Verfahrensdauer des Insolvenzverfahrens.....	278
6.3.5	Haftung des GmbH-Geschäftsführers.....	278
<b>7</b>	<b>Die Experten, die an diesem Buch mitgewirkt haben .....</b>	<b>281</b>
7.1	Unsere Co-Autoren.....	281
7.2	Gesetzliche Bestimmungen .....	283
	<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>287</b>

## Stichwortverzeichnis

- § 4 Abs. 3 des Einkommensteuergesetzes 18  
3-Schichten-Modell der Altersvorsorge 34
- A**  
Abfallverordnung 63  
Abfindung 146  
Abmahnung 142  
Abmahnverein 48  
Abnahme 239  
Abnahmeaufforderung 214  
Abschlagszahlungen 214  
Abschlussprüfung 165  
Absicherung der Arbeitskraft 30  
AG 25  
AGB 213, 217  
AGG 93  
Aktiengesellschaft 25  
Alkoholismus 130  
Allgemeine Geschäftsbedingungen 213, 217  
Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz 93  
Altersvorsorge 34  
Angebot 207  
Annahme 207  
Anordnungsrecht 214  
Anwesenheitspflicht 139  
Arbeitgeberdarlehen 118  
Arbeitsgerichtsprozess 147  
Arbeitspflicht 135  
Arbeitsrecht 91  
Arbeitsicherheit 177  
Arbeitsunfähigkeitsbescheinigung 119  
Arbeitsunfall 186, 202  
Arbeitsvertrag 97  
Arbeitsverweigerung 141  
Arbeitszeit 103  
Arbeitszeugnis 158  
Art der Gewinnermittlung 18  
AUB 119  
Aufbewahrungsfrist 44  
Aufbewahrungspflicht 44  
Aufhebungsvertrag 119, 146  
Aufsichtsrat 26  
Auftragsbestätigung 208  
Auftragsdurchlauf 228  
Ausbilder 161  
Ausbildereignungsprüfung 161  
Ausbildungsvertrag 162  
Ausführungsunterlagen 216  
Ausgleichsabgabe 122, 137  
aushangspflichtige Gesetze 132  
außerordentliche Kündigung 130, 151  
Auszubildende 161  
AWH-Methode 265  
AWH-Verfahren 28
- B**  
Basis-Rente Rürup 36  
Bau-Tagesbericht 232  
Baubehinderungsanzeige 235  
Bauhandwerkersicherung 215, 223  
bauseits gestelltes Material 219  
Baustellenordner 231  
Bautagebuch 232  
Bauvertrag 213  
Bauvertrag VOB 213  
Bedenkenanmeldung 220, 236  
Beendigung des Arbeitsverhältnisses 146  
befristetes Arbeitsverhältnis 98  
Behinderungsanzeige 234  
bei der Gründung an die Trennung denken 27  
Berechnung der Anzahl der Beschäftigten 156  
Berliner Testament 262  
Berufsgenossenschaft 193  
Berufsschule 167  
Berufsunfähigkeitsrente 30  
Berufsunfähigkeitsversicherung 30  
Beschäftigung Schwerbehinderter 136  
Beschäftigungsverbote 126  
besonderer Kündigungsschutz 157  
Bestandteile einer Kleinbetrags-Rechnung (bis 150 EUR) 243  
Bestandteile einer Rechnung gemäß § 14 UStG 242  
betriebliche Absicherung 38  
betriebliche Altersvorsorge 35, 113  
Betriebsanweisungen 51  
Betriebsarzt 187, 200  
Betriebsaufgabe 261  
Betriebsprüfung 65  
Betriebsrat 94  
Betriebsübergang 267  
betriebswirtschaftliche Auswertung 43  
Bewerbungsunterlagen 94  
Bilanz 42  
Bilanzierungsmethode 19

- Bilanzierungspflicht 42  
 Bildrechte 55  
 Bindungsdauer 100  
 Blockunterricht 168  
 Brandschutzhelfer 192  
 Buchführungspflicht 41  
 Bundesanzeiger 46  
 Bürgschaft 222  
 Businessplan 72
- C**
- Callcenter 82  
 Checkliste Absicherung 29  
 Checkliste Risiko-  
 einschätzung 39  
 Creditreform 40
- D**
- Darlehensvertrag 72  
 Datenschutz 53, 95  
 Datenschutzbeauftragter 61  
 Datensicherung 62  
 dauernde Last 271  
 Deutsche Gesetzliche  
 Unfallversicherung 20  
 DGUV 20  
 Diebstahl 130  
 digitale Medien 45  
 Direktversicherung Pensi-  
 onskasse, Pensions-  
 fonds 36  
 Dokumentation 181  
 doppelte Buchführung 43  
 Durchgangsarzt 204
- E**
- e. K. 21  
 Ehescheidung 28  
 Ehevertrag 28, 265  
 eingetragener Kaufmann 21  
 Eingruppierungshilfe 108  
 Einheitspreisvertrag 237  
 Einkommensteuer 269  
 Einnahmen-Überschuss-  
 rechnung 42
- einstweilige Verfügung 215  
 Einzelhändler 48  
 Einzelunternehmen 20  
 elektronische  
 Archivierung 45  
 Elternzeit 142  
 Entgeltfortzahlungspflicht 119  
 Entgeltumwandlung 35, 113  
 Erbe 263  
 Erbschaftssteuer 270  
 erhaltene Anzahlungen 67  
 Ermahnung 145  
 Ersthelfer 191  
 Ertragswertverfahren 28  
 EÜR 18, 42  
 Existenzgründer 15, 228  
 externe Sicherheitsfach-  
 kraft 52
- F**
- Fachkraft für Arbeits-  
 sicherheit 187  
 Finanzamt 39  
 Forderungsmanagement 247  
 Formular der Gewerbe-  
 anmeldung 15  
 Fortbildung 99  
 Fragebogen zur steuerli-  
 chen Erfassung 15  
 Freistellungsanspruch 122  
 freiwilliger Eintrag in das  
 Handelsregister 21  
 Fremdleistungen 225  
 fristlose Kündigung 151  
 Führerscheinkontrolle 123  
 Führungsverantwortung 51  
 Fürsorgepflicht 121
- G**
- G.u.V. 42  
 Garantie 251  
 GbR 21  
 Gefährdungsbeurteilung 51, 179, 201  
 Gefährklassen 194  
 Gefahrstoffe 192  
 Gefahrтарif 200  
 Gerichtskosten gesetz 258  
 Gerichtsvollzieher 248  
 geringfügige Beschäfti-  
 gung 107  
 Gesellschaft bürgerlichen  
 Rechts 21  
 Gesellschaft mit be-  
 schränkter Haftung 23  
 Gesellschaftsvertrag 23, 264  
 gesetzliche Bestimmun-  
 gen 283  
 gesetzliche Unfall-  
 versicherung 202  
 Gesprächsnotizen 234  
 Getrennthaltungspflicht 63  
 Gewährleistung 220, 251  
 Gewährleistungs-  
 rückstellung 256  
 Gewerbeabmeldung 261  
 Gewerbesteuer 270  
 Gewinn- und Verlust-  
 rechnung 42  
 GmbH 23  
 GmbH & Co. KG 25  
 GPS-Überwachung 129  
 Grundsätze ordnungsge-  
 mäßer Buchführung 42  
 Günstigkeitsprinzip 91  
 Güteverhandlung 149
- H**
- Haftung des Unterneh-  
 mers 26  
 halbfertige Leistungen 67  
 Handwerkerbonus 241  
 Handwerkerkarte 15

Handwerkssicherungs-  
bürgschaft 223  
Hauptversammlung 26

## I

Informationspflichten  
210  
Insolvenz 274  
Insolvenzantrag 276  
Insolvenzmasse 277  
Insolvenzverfahren 245  
Insolvenzverschleppung  
27, 276  
Invaliditätsversicherungen  
31  
Investmentanlage 37  
Ist-Kaufmann 20

## J

Jahresabschluss 42  
JArbSchG 166  
Jugendarbeitsschutzgesetz  
166  
juristische Person 23

## K

Kaltakquise 81  
Kammertermin 149  
Kapitalgesellschaft 24  
Kartellrecht 75  
kaufmännische Betriebs-  
größe 20  
kaufmännisches Bestäti-  
gungsschreiben 208  
Kaufvertrag 207  
KG 22  
kleine Aktiengesellschaft  
26  
Kleinunternehmer-  
Regelung 19  
Kommanditgesellschaft  
22  
Kommanditist 23  
Komplementär 23  
Kontrollorgan der AG 26  
Korrekturvereinbarung  
142

Krankentagegeld-  
versicherung 31  
Krankenversicherung 32  
Krankheit 141  
Krankmeldung 120  
Kreditvergabe 71  
Kreditwürdigkeit 72  
Kundenbefragungen 89  
Kundendaten 53  
Kündigung 144, 146,  
150, 166, 215  
Kündigungsfristen 151,  
153  
Kündigungsgrund 154  
Kündigungsschutz 126,  
156  
Künstlersozialabgabe 48

## L

Lauterkeitsrecht 75  
Leibrente 37  
Leiharbeiter 224  
Leistungsanforderungen  
112  
Lizenzbedingungen 57

## M

Mahnbescheid 248  
Mängelbeseitigungs-  
ansprüche 222  
Mängelrüge 253  
Medizinische Dienst-  
(MD) der Kranken-  
kassen 121  
Mindestlohn 105  
Mindestlohngesetz 69  
Mitarbeiterdaten 53  
Mitarbeiterfotos 54, 60  
Musterpreisverzeichnisse  
80  
Mutterschutz 126

## N

Nacherfüllung 252  
Nachtragsvergütung 215,  
237

## P

Pauschalpreisvertrag 237  
Pensionszusage 36  
Personalakte 145  
Personalsuche 92  
personenbedingte  
Kündigung 157  
personenbezogene Daten  
54  
Personenrisiken 30  
persönliche Bürgschaften  
27  
persönliche Schutz-  
ausrüstung 192  
Pflegeversicherung 34  
Pflichten des Arbeit-  
nehmers 134  
Pflichten des Ausbildungs-  
betriebs 164  
Pflichten des Auszu-  
bildenden 163, 164  
Pflichtverletzungen 143  
Praktikanten 161  
Praktikumsbescheinigung  
173  
Preisangabepflichten 80  
Preisauszeichnung 49, 87  
private Kommunikations-  
mittel 127  
Privatkunden 209  
Probezeit 166  
PSA 192  
psychische Gefährdungs-  
beurteilung 181  
Publizitätspflicht 24

R

Rangordnungsprinzip 91  
Rechnung 241  
Rechte des Arbeitnehmers  
134  
Rechtsnachfolger 267  
Rechtsstreit 257  
Referenzobjekte 58  
Rente 149  
Reporting 72  
revisions sicher 45

- Riester-Rente 37  
Risiken 29  
Risikolebensversicherung 30  
Risikozuschlag 272  
Rücktrittsrecht 252  
Ruhepause 104
- S**  
Sachmangel 251  
Sachverständigen-gutachten 249  
Satzung 25  
Scheinselbständigkeit 102, 225  
Schenkungssteuer 270  
Schlussrechnung 215  
Schritt in die Selbst-ständigkeit 15  
Schwangerschaft 125  
Schwarzarbeit 69  
Schwerbehinderte 122  
Sicherheitsbeauftragter 191  
Sicherheitsfachkraft 200  
Sicherheitsunter-weisungen 185  
Sicherungshypothek 215  
Sonderarbeiten 234  
Sonderverkäufe 86  
Sozialauswahl 157  
Sozialversicherung 102  
Sozialversicherungs-beiträge 225  
Sozialversicherungspflicht 37  
Stammkapital 23  
statistische Ämter 40  
Statusfeststellungs-verfahren 226  
Stellenausschreibung 93  
Steuerbescheide 67  
Steuervorauszahlungen 17  
Straftat 130  
Stuttgarter Verfahren 28  
Subunternehmer 102, 224
- T**  
Tagesberichte 233  
Tarifverträge 105  
Testament 262  
Todesfall 30, 262
- U**  
U-Kasse Pensionszusage 36  
überschuldet 27  
Überwachung 128  
UG (haftungsbeschränkt) 24  
Unfallmeldung 204  
Unfallversicherung 31  
Unternehmensaufgabe 261  
Unternehmens-rechtsformen 20  
Unternehmensverkauf 262  
Unternehmenswert 265  
Unternehmergesellschaft (haftungsbeschränkt) 24  
Unternehmermodell 190, 201  
Unternehmerpflichten 112  
Unterschriften-berechtigungen 209  
Urheberrechte 55
- V**  
Veräußerungsgewinn 269  
Verbraucherbauvertrag 215  
Verbraucherschlichtung 88  
Verbraucherverträge 209  
Verdachtskündigung 130  
vergleichende Werbung 78  
verhaltensbedingte Kündigung 157  
Veröffentlichungspflicht 46
- Verschwiegenheitspflicht 173  
Vertrag 207  
Vertragserfüllung 222  
Vertragserfüllungs-bürgschaft 222  
Verzugspauschale 250  
Videoüberwachung 128  
Vollstreckungsbescheid 248  
Vorstellungsgespräch 96  
Vorsteuerabzug 241
- W**  
Wartungsvertrag 254  
Wegeunfall 202  
weka 235, 240  
Werbearufte 89  
Werkstudent 175  
Werkvertrag BGB 213  
Werkvertragsrecht 213  
Wertgebühren 257  
Wettbewerbsrecht 75  
Wettbewerbsverbot 134  
Widerrufsrecht 210, 267  
Wirtschaftsauskunfteien 40  
Wochenberichte 233
- Z**  
zahlungsfähig 27  
Zahlungsunfähigkeit 275  
Zeugnis 158  
Zollkontrollen 69  
Zugewinnausgleich 271  
Zusatzarbeiten 234  
Zustandsfeststellung nach Verweigerung der Abnahme 215  
Zwangsvollstreckung 248